



REPUBLIKA HRVATSKA

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU  
Stalna služba u Karlovcu  
Karlovac, Trg hrvatskih branitelja 1/II

1 St-1867/2013-135

REPUBLIKA HRVATSKA

## RJEŠENJE

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, Stalna služba u Karlovcu, po sucu Jadranki Mađeruh, kao stečajnom sucu, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom ŠIMECKI d.o.o. u stečaju, Zagreb, Vlaška 126, OIB: 02142010717, 17. studenog 2021.

riješio je

I Iz kupovnine dobivene prodajom nekretnine stečajnog dužnika ŠIMECKI d.o.o. u stečaju, Zagreb, Vlaška 126, OIB: 02142010717, upisane u zemljišne knjige koje vodi Općinski građanski sud u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Novi Zagreb, zk.ul. 30068 k.o. Grad Zagreb, kč.br. 4756/4 stambeno-poslovna zgrada Bobovačka br. 1, 1a, 3 i 5 i Dužice broj 21 i 23, tlocrtne površine 2007 čm i dvorište, ukupne površine 3438 m<sup>2</sup>, 140. suvlasnički dio: 0,03/100 etažno vlasništvo (E-140) parkirališno mjesto u prizemlju, oznake PM33 ukupne površine 2,81 m<sup>2</sup>, u iznosu od 15.881,74 kn, namiruju se:

1. Troškovi unovčenja u paušalnom iznosu od 5 % od utška u iznosu od 794,09 kn.
2. Razlučni vjerovnik Hrvatska poštanska banka d.d., Zagreb, Jurišićeva 4, OIB: 87939104217, u iznosu od 15.087,65 kn.

II Nalaže se računovodstvu ovog suda da iznos od 15.881,74 kn koji je uplaćen od Općinskog suda u Novom Zagrebu u predmetu poslovni broj Ovr-1276/18 uplati kako slijedi:

1. Iznos od 794,09 kn na račun stečajnog dužnika ŠIMECKI d.o.o. u stečaju, Zagreb, Vlaška 126, OIB: 02142010717, broj IBAN: HR7825000091101484387.
2. Iznos od 15.087,65 kn na račun razlučnog vjerovnika Hrvatska poštanska banka d.d., Zagreb, Jurišićeva 4, OIB: 87939104217, broj IBAN: HR4623900011070000029, model: HR00, poziv na broj: 2609256-001.

## Obrazloženje

1. Imovina stečajnog dužnika koja se prodavala pred Općinskim građanskim sudom u Zagrebu pod poslovnim brojem Ovr-1276/18, navedena pod točkom I izreke ovog rješenja, prodana je za kupovninu od 15.881,74 kn te je kupovнина dostavljena na račun ovog suda u smislu odredbe čl. 164.a. Stečajnog zakona (Narodne novine broj 44/96, 161/98, 29/99, 129/00, 123/03, 197/03, 187/04, 82/06, 116/10, 125/12, 133/12).

2. Budući je kupovнина predana stečajnom sudu, pristupilo se namirenju osoba koje imaju pravo na namirenje iz novčanog iznosa prodajne cijene u smislu odredbe čl. 112., 113. i 114. Ovršnog zakona (Narodne novine broj 112/12, 25/13, 93/14, 55/16, 73/17, dalje: OZ-a).

3. Na nekretnini opisanoj pod točkom I. izreke ovog rješenja je upisano razlučno pravo u korist Hrvatska poštanska banka d.d., Zagreb, Jurišićeva 4, OIB: 87939104217.

4. Temeljem čl. 248. st. 1. Stečajnog zakona (Narodne novine broj 71/15, 104/17, dalje: SZ-a) nakon unovčenja stvari ili prava na kojem postoji razlučno pravo upisano u javnoj knjizi sud će iz iznosa ostvarenog prodajom: 1. namiriti troškove unovčenja iz čl. 254. toga zakona, 2. namiriti tražbine razlučnih vjerovnika prema redoslijedu određenom pravilima ovršnog postupka i 3. preostali iznos predati stečajnom upravitelju za namirenje stečajnih vjerovnika.

5. U konkretnom slučaju iz kupovnine će se namiriti troškovi unovčenja i djelomično razlučni vjerovnik s obzirom na iznose za koje ima osiguranu svoju tražbinu.

6. Ročište za diobu kupovnine održano je 16. studenog 2021., na koje su uredno pozvani stečajni upravitelj i razlučni vjerovnik.

7. Razlučni vjerovnik koji se namiruje iz ostvarene kupovnine – Hrvatska poštanska banka d.d., Zagreb, Jurišićeva 4, OIB: 87939104217, nije se očitovao na obračun troškova stečajnog upravitelja od 20. listopada 2021., pa sud zaključuje da je suglasan s tim obračunom.

8. Temeljem čl. 254. st. 3. SZ-a troškovi unovčenja predmeta razlučnog prava određuju se paušalno u iznosu od 5 % od utška. Ako su stvarno nastali troškovi unovčenja znatno niži ili viši odredit će se u stvarnoj visini. Ako je zbog unovčenja stečajna masa opterećena porezom, iznos tog poreza pridodaje se paušalu troškova unovčenja odnosno stvarno nastalim troškovima unovčenja.

1 St-1867/2013-135

9. U konkretnom slučaju stečajni upravitelj je naveo kako nije moguće obračunati troškove srazmjerno ukupnoj vrijednosti stečajne mase jer vrijednost ostale dužnikove imovine koja se prodaje u ovršnom postupku nije ni utvrđena, pa predlaže da se troškovi unovčenja predmeta razlučnog prava obračunaju u iznosu od 5 % od dobivene kupoprodajne cijene, a iznose 794,09 kn.

10. Slijedom navedenog troškovi unovčenja predmeta razlučnog prava određeni su u paušalnom iznosu od 5 % od utška i iznose 794,09 kn, pa je odlučeno kao u točki I. 1. izreke rješenja.

11. O isplati razlučnom vjerovniku Hrvatska poštanska banka d.d., Zagreb, Jurišićeva 4, OIB: 87939104217, odlučeno je kao u točki I. 2. izreke ovog rješenja.

12. Slijedom navedenog sud je donio rješenje o namirenju kao u izreci rješenja, a temeljem čl. 248. st.2. SZ-a.

U Karlovcu 17. studeni 2021.

Stečajni sudac:  
Jadranka Mađeruh

**PRAVNA POUKA:**

Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba Visokom trgovačkom sudu RH u Zagrebu. Žalba se podnosi putem ovog suda, u 3 primjerka, u roku 8 dana od dana dostave ovog rješenja.

Dna:

1. Stečajni upravitelj Davorka Huljev, Zagreb
2. Razlučni vjerovnik Hrvatska poštanska banka d.d., Zagreb
3. e-oglasna ploča suda
4. Računovodstvo, po pravomoćnosti
5. Spis

Broj zapisa: **eb302-15ef5**

Kontrolni broj: **0f030-f6d6b-01b14**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:  
CN=JADRANKA MAĐERUH, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.